

曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇
大沟煤矿采矿权价款退还计算说明

俊成矿价清字[2023]第 001 号

云南俊成矿业权评估有限公司

Yunnan JunCheng Mining Rights Appraisal Co., Ltd

二〇二三年三月三十日

中国矿业权评估师协会
评估报告统一编码回执单



报告编码:5309620230201046633

评 估 委 托 方: 云南省自然资源厅

评估机构名称: 云南俊成矿业权评估有限公司

评估报告名称: 曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿采矿权价款退还计算说明

报告内部编号: 俊成矿价清字[2023]第001号

评 估 值: 2420.31(万元)

报 告 签 字 人: 何文俊 (矿业权评估师)
李春林 (矿业权评估师)

说明:

- 1、二维码及报告编码相关信息应与中国矿业权评估师协会评估报告统一编码管理系统内存档资料保持一致;
- 2、本评估报告统一编码回执单仅证明矿业权评估报告已在中国矿业权评估师协会评估报告统一编码管理系统进行了编码及存档, 不能作为评估机构和签字评估师免除相关法律责任的依据;
- 3、在出具正式报告时, 本评估报告统一编码回执单应列装在报告的封面或扉页位置。

**曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇
大沟煤矿采矿权价款退还计算说明**

目 录

一、正文目录

1. 评估机构.....	1
2. 委托方及采矿权人	1
3. 工作目的.....	2
4. 采矿权基本情况	2
4.1 采矿权登记情况	2
4.2 采矿权有偿处置概况	3
4.3 价款退还计算范围.....	4
4.4 停产关闭注销情况.....	4
5. 计算依据.....	4
6. 矿区概况.....	7
6.1 矿区位置和交通	7
6.2 可采煤层及煤质	7
7. 计算实施过程.....	9
8. 资料评述.....	9
9. 退还采矿权价款计算公式.....	11
10. 计算参数的确定	12
10.1 已评估备案的采矿权价款	12
10.2 已评估利用的可采储量.....	12
10.3 已评估利用的剩余可采储量.....	13
11. 退还采矿权价款计算过程.....	17
12. 退还采矿权价款计算结果.....	18
13. 特别事项说明	18
14. 计算说明及计算结果的使用限制	19

15. 出具计算说明日	19
-------------------	----

16. 评估机构和评估责任人	20
----------------------	----

二、附表目录

附表一 曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿采矿权价款退还基本情况表

附表二 曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿采矿权价款退还计算表

附件三 曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿采矿权价款退还已动用可采储量计算表

三、附件目录

附件一 评估机构法人营业执照及矿业权评估机构资格证书

附件二 矿业权评估师执业登记证书

附件三 《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT202106746）

附件四 矿业权人营业执照及资料提供方承诺函

附件五 《曲靖市工投大沟煤业有限公司关于办理富源县大河镇大沟煤矿采矿权价款退还的申请》

附件六 《云南省划定矿区范围批复》（（滇）矿复〔2010〕第 63 号）

附件七 富源县大河镇大沟煤矿历次采矿许可证

附件八 《中共富源县委办公室 富源县人民政府办公室关于印发富源县煤炭行业化解过剩产能实现脱困发展实施方案的通知》（富办发[2016]46 号）

附件九 《富源县能源局关于曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿停产和关闭时间的情况说明》（富源县能源局，2022 年 9 月 1 日）

附件十 《云南省自然资源厅关于注销关闭退出煤矿采矿许可证的公告（第一批）》（云南省自然资源厅，2021 年 7 月 30 日）

附件十一 《云南省富源县大河镇大沟煤矿采矿权评估报告》（恩地矿评字[2011]第 20620 号）摘要、《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2011]第 190 号）、《云南省采矿权出让合同》（合同编号：2011 出采 53）及采矿权价款缴纳凭证

附件十二 《关于<云南省富源县大河镇大沟煤矿资源储量补充核实报告>矿产资源储量评审备案证明》（曲国土资储备字[2006]453 号）及《<云南省富源县大河镇大沟煤矿资源储量补充核实报告>评审意见书》（曲市矿评储字[2006]453 号）

附件十三 《关于<云南省富源县大沟煤矿资源储量核实报告>矿产资源储量评审备案证明》（曲国土资储备字[2009]287 号）及《<云南省富源县大沟煤矿资源储量核实报告>评审意见书》（曲市矿评储字[2009]287 号）

附件十四 《关于<云南省富源县大沟煤矿勘探报告>矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2011]80 号）及《<云南省富源县大沟煤矿勘探报告>评审意见书》（云国土资矿评储字[2011]52 号）

附件十五 《云南省富源县大沟煤矿勘探报告》节选（云南省地质矿产勘查开发局第一地质大队，2010 年 11 月）

附件十六 《矿产资源开发利用方案评审备案登记表》（（云）矿开备[2011]0082 号）及《<矿产资源开发利用方案>评审意见书》

附件十七 《富源县大河镇大沟煤矿矿产资源开发利用方案》节选（江苏省第一工业设计院有限责任公司，2011 年 4 月）

曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇 大沟煤矿采矿权价款退还计算说明

俊成矿价清字[2023]第 001 号

云南俊成矿业权评估有限公司受云南省自然资源厅委托，对“曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿采矿权”退还价款进行计算。本公司接受委托之后，依据国家及云南省相关政策，本公司评估人员按照必要的价款退还计算程序对委托价款退还计算的“曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿采矿权”进行了尽职调查、收集资料和计算，现将计算情况说明如下：

1. 评估机构

名称：云南俊成矿业权评估有限公司；

地址：云南省昆明市西山区云投财富商业广场 B3 幢 23 层；

法定代表人：何文俊；

统一社会信用代码：91530100787376342N；

探矿权采矿权评估资格证书编号：矿权评资[2012]001 号。

2. 委托方及采矿权人

2.1 委托方

名称：云南省自然资源厅；

2.2 采矿权人

企业名称：曲靖市工投大沟煤业有限公司；

统一社会信用代码：91530325557796667P；

住所：云南省曲靖市富源县大河镇恩乐村委会大沟头；

法定代表人：朱轩志；

类型：有限责任公司(国有控股)；

成立日期：2010 年 07 月 30 日；

营业期限：2010 年 07 月 30 日至 2040 年 07 月 30 日；

经营范围：曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿原煤采掘、销售；非金属矿及制品、矿山机械设备、金属材料、建筑材料销售（依法须经批准的项目，经相关部门批准后方可开展经营活动）。

3. 工作目的

曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿采矿权属于富源县2016年煤炭产业化解过剩产能关闭退出煤矿，采矿权人按国家及云南省相关规定，申请退还已缴纳的采矿权价款。本次计算工作即为委托方确定退还采矿权价款提供参考依据。

4. 采矿权基本情况

4.1 采矿权登记情况

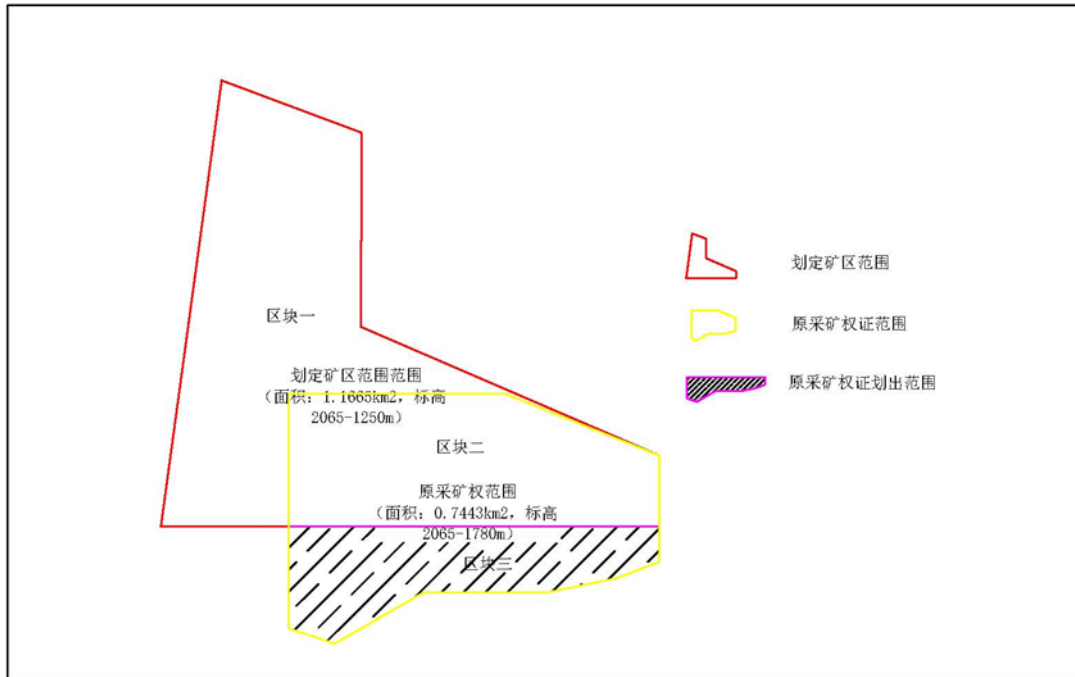
曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿（以下简称“大沟煤矿”）始建于1972年，1998年建成投产。2006年7月由云南省国土资源厅核发采矿许可证，证号为5300000630556，有效期3年，自2006年7月至2009年7月，矿区面积0.7443km²。

2009年9月4日，采矿许可证延续变更，矿山名称：富源县大河镇大沟煤矿；采矿权人：富源县大河镇大沟煤矿；证号：C5300002009091120035300；矿区面积0.744km²；开采标高：2065m~1780m；生产规模：15.00万吨/年；有效期限：自2009年9月4日至2017年9月4日。

2010年5月7日，云南省国土资源厅出具了《云南省划定矿区范围批复》（（滇）矿复[2010]第63号），矿区面积由0.744km²变更为1.1665km²，开采标高2065m-1250m，原采矿权范围0.2827km²被划出，未纳入到划定矿区范围内。变更前后矿区范围图详见下页。

2015年11月17日，曲靖市工投大沟煤业有限公司取得了变更后的采矿许可证，矿山名称：曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿；采矿权人：曲靖市工投大沟煤业有限公司；证号：C5300002009091120035300；矿区面积1.1665km²；开采标高：2065m~1250m；生产规模：15.00万吨/年；有效

期限：自 2015 年 11 月 17 日至 2025 年 3 月 17 日



本次计算收集了 2009 年以来的 2 条采矿许可证登记信息，各采矿许可证登记的内容如下：

矿山名称	采矿许可证号	采矿权人	证载生产规模（万吨/年）	矿区面积（km ² ）	开采标高	有效期
富源县大河镇大沟煤矿	C5300002009091120035300	富源县大河镇大沟煤矿	15	0.744	2065m~1780m	2009.9.4-2017.9.4
曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿	C5300002009091120035300	曲靖市工投大沟煤业有限公司	15	1.1665	2065m~1250m	2015.11.17-2025.3.17

4.2 采矿权有偿处置概况

2011 年 6 月 20 日，北京恩地科技发展有限责任公司出具了《云南省富源县大河镇大沟煤矿采矿权评估报告》（恩地矿评字[2011]第 20620 号），评估目的为处置采矿权价款，评估基准日 2011 年 5 月 31 日，评估结果：云南省富源县大河镇大沟煤矿采矿权价款为 2699.58 万元（详见附件十一：P3），其中：原采矿证占用国家 E 级储量预测区估算范围 0.322km²，按单位面积矿业权价款 163.5 万元/平方千米计算，原采矿证评估价款为 52.65 万元；新扩区采矿权评估价款为 2646.93 万元。根据《云南省采矿权出让合同》（合同编号：2011 出

采 53)，大沟煤矿采矿权价款分六期缴纳，根据《云南省非税收入收款收据（单位执收）》（No 0000307876、No 0008204111、No 0022267812、No 0022271459、No 0034542537、No 0034542538），采矿权人已缴清采矿权价款 2699.58 万元（详见附件十一：P13—17）。

4.3 价款退还计算范围

本次价款退还计算范围为最新采矿许可证证载矿区范围，矿区面积 1.1665km²，开采标高 2065 米至 1250 米。

《云南省富源县大河镇大沟煤矿采矿权评估报告》（恩地矿评字[2011]第 20620 号）的评估范围与最新采矿许可证证载矿区范围一致（详见附件十一：P5）。

4.4 停产关闭注销情况

根据《中共富源县委办公室 富源县人民政府办公室关于印发富源县煤炭行业化解过剩产能实现脱困发展实施方案的通知》（富办发[2016]46 号），确定大沟煤矿为煤炭行业化解过剩产能关闭退出的矿井（详见附件八：P10）。

根据富源县能源局 2022 年 9 月 1 日出具的《富源县能源局关于曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿停产和关闭时间的情况说明》（详见附件九：P1-2），大沟煤矿于 2011 年 4 月 17 日第一次停产整顿，2011 年 7 月 15 日复产；2011 年 11 月 11 日第二次停产，直到 2012 年 5 月 25 日复产；2013 年 11 月 21 日云南煤矿安全监察局曲靖监察分局要求大沟煤矿停止井下采掘，直到 2014 年 2 月 24 日恢复生产；2014 年 4 月 16 日因政府文件第四次停产，直到 2016 年 9 月 10 日煤矿关闭（详见附件九：P4-5）。

2021 年 7 月 30 日，云南省自然资源厅发布了《云南省自然资源厅关于注销关闭退出煤矿采矿许可证的公告（第一批）》，大沟煤矿采矿权注销（详见附件十：P4）。

5. 计算依据

5.1 经济行为文件

《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT202106746）；

5.2 主要法律法规

（1）《财政部国土资源部关于探矿权采矿权有偿取得制度改革有关问题的补充通知》（财建[2008]22号）；

（2）《财政部国土资源部关于加强对国家出资勘查探明地及权益管理有关事项的通知》（财建[2010]1018号）；

（3）《云南省人民政府办公厅关于进一步支持煤炭产业转型升级实现科学发展安全发展的通知》（云政办发[2014]32号）；

（4）《云南省人民政府关于全省9万吨/年及以下煤矿立即停产整顿的通知》（云政办发[2014]19号）；

（5）《云南省国土资源厅 云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76号）；

（6）《云南省国土资源厅关于做好煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置工作的通知》（云国土资[2015]77号）；

（7）《财政部 国土资源部关于进一步做好政策性关闭矿山企业缴纳矿业权价款退还工作的通知》（财建[2016]110号）；

（8）《云南省人民政府关于煤炭行业化解过剩产能实现脱困发展的实施意见》（云政发[2016]50号）；

（9）《云南省国土资源厅关于做好政策性关闭矿山矿业权价款退还等有关工作的通知》（云国土资[2018]97号）。

5.3 退还价款计算依据

（1）《曲靖市工投大沟煤业有限公司营业执照》；

（2）《云南省划定矿区范围批复》（（滇）矿复〔2010〕第63号）；

（3）富源县大河镇大沟煤矿历次采矿许可证；

（4）《中共富源县委办公室 富源县人民政府办公室关于印发富源县煤炭行业化解过剩产能实现脱困发展实施方案的通知》（富办发[2016]46号）；

（5）《富源县能源局关于曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟

煤矿停产和关闭时间的情况说明》（富源县能源局，2022年9月1日）；

（6）《云南省自然资源厅关于注销关闭退出煤矿采矿许可证的公告（第一批）》（云南省自然资源厅，2021年7月30日）；

（7）《云南省富源县大河镇大沟煤矿采矿权评估报告》（恩地矿评字[2011]第20620号）摘要、《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2011]第190号）、《云南省采矿权出让合同》（合同编号：2011出采53）及采矿权价款缴纳凭证；

（8）《云南省自然资源厅关于注销关闭退出煤矿采矿许可证的公告（第一批）》（云南省自然资源厅，2021年7月30日）；

（9）《采矿权评估结果确认书》（国土资采矿评认[2006]160号）、《云南国土资源厅采矿权价款缴纳通知单》及采矿权价款缴纳凭证；

（10）《（云南省）富源县大河镇大沟煤矿采矿权评估报告书》摘要（矿通评报字[2011]第058号）、《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2011]第156号）、《云南国土资源厅采矿权价款缴纳通知单》及采矿权价款缴纳凭证；

（11）《关于〈云南省富源县大河镇大沟煤矿资源储量补充核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》（曲国土资储备字[2006]453号）及《〈云南省富源县大河镇大沟煤矿资源储量补充核实报告〉评审意见书》（曲市矿评储字[2006]453号）；

（12）《关于〈云南省富源县大沟煤矿资源储量核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》（曲国土资储备字[2009]287号）及《〈云南省富源县大沟煤矿资源储量核实报告〉评审意见书》（曲市矿评储字[2009]287号）；

（13）《关于〈云南省富源县大沟煤矿勘探报告〉矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2011]80号）及《〈云南省富源县大沟煤矿勘探报告〉评审意见书》（云国土资矿评储字[2011]52号）；

（14）《云南省富源县大沟煤矿勘探报告》节选（云南省地质矿产勘查开发局第一地质大队，2010年11月）；

(15) 《矿产资源开发利用方案评审备案登记表》((云)矿开备[2011]0082号)及《〈矿产资源开发利用方案〉评审意见》;

(16) 《富源县大河镇大沟煤矿矿产资源开发利用方案》节选(江苏省第一工业设计院有限责任公司, 2011年4月)。

6. 矿区概况

6.1 矿区位置和交通

大沟煤矿位于富源县大沟煤矿位于富源县城南东 135° 方向, 平距约 20km 处, 属大河镇地域, 东临贵州盘县。地理坐标: 东经 $104^{\circ} 23' 40''$ — $104^{\circ} 24' 38''$, 北纬 $25^{\circ} 32' 27''$ — $25^{\circ} 33' 14''$ 。矿区有简易公路 35km 通至大河镇接主干公路, 矿区至富源城 57km, 距曲靖 120km。交通较为方便。

6.2 可采煤层及煤质

大沟煤矿矿区可采煤层为 M_3 、 M_5 、 M_{6+2} 、 M_7 、 M_9 、 M_{13} 、 M_{14} 、 M_{15} 、 M_{16} 、 M_{18} 等 10 层。现将各可采煤层特征叙述如下:

(1) M_3 煤层

位于长兴组上部, 上距长兴组顶界 39m。煤层层位稳定, 见煤点 4 个, 煤厚 0.92–2.88m, 平均 1.44m, 局部含 3 层厚 0.29–0.34m 高岭石泥岩夹矸。全区可采, 属较稳定煤层。顶板为粉砂质泥岩, 底板为泥质粉砂岩。

(2) M_5 煤层

位于龙潭组第二段顶部, 上距 M_3 煤层平均 20.00m。煤层层位稳定, 见煤点 4 个, 煤层厚度 0.72–0.96m, 平均 0.83m, 煤层含夹矸 1 层, 为灰色高岭石泥岩。全区可采, 属稳定型煤层。煤层顶板为中厚层状粉砂质泥岩, 底板为薄层状泥岩。

(3) M_{6+2} 煤层

位于长兴组下部, 上距 M_5 煤层 23m。煤层层位稳定, 见煤点 4 个, 煤厚 0.75–1.26m, 平均 1.02m, 无夹矸。全区可采, 属稳定煤层。顶板为泥质粉砂岩, 底板为泥岩。

(4) M_7 煤层

位于龙潭组第二段顶部，上距 M_{6+2} 煤层平均 21m。煤层层位稳定，见煤点 4 个，煤层厚度 0.94-1.06m，平均 1.02m，煤层含厚 0.19m 夹矸 1 层，为高岭石泥岩。全区可采，属稳定型煤层。煤层顶板为泥岩，底板为粉砂质泥岩。

(5) M_9 煤层

位于龙潭组第二段中偏上部，上距 M_7 煤层平均 23 m。煤层层位稳定，见煤点 4 个，煤层厚度 2.59-3.50m，平均 3.11m，偶含夹矸 1 层，为高岭石泥岩。全区可采，属稳定煤层。顶底为泥岩，底板为粉砂质泥岩。

(6) M_{13} 煤层

位于龙潭组二段中部，上距 M_9 煤层 25.00m。煤层层位稳定，见煤点 4 个，煤层厚度 2.25-2.61m，平均 2.39m，偶含夹矸 2 层，厚 0.17m，为泥岩。全区可采，为稳定煤层。顶板为细砂岩，底板为粉砂质泥岩。

(7) M_{14} 煤层

位于龙潭组第二段下部，上距 M_{13} 煤层平均 9m。煤层层位稳定，见煤点 4 个，厚 0.74-2.70m，平均 1.91m，局部含 0.22m 夹矸。属较稳定型煤层，全区可采。顶板为粉砂质泥岩，底板为泥质粉砂岩。

(8) M_{15} 煤层

位于龙潭组第二段下部，上距 M_{14} 煤层平均 6.00m。煤层层位稳定，见煤 4 个，厚 0.97-1.93m，平均 1.48m，含夹矸 1 层，厚 0.47m，为泥岩。全区可采较稳定煤层。顶板为含炭粉砂质泥岩，底板为泥岩。

(9) M_{16} 煤层

位于龙潭组一段顶部，上距 M_{15} 煤层 26m。煤层层位稳定，见煤点 3 个，煤厚 0.87-1.38m，平均 1.18m，含夹矸 1 层，厚 0.28m，为炭质泥岩。全区可采的稳定煤层。顶板为炭质粉砂岩，底板为粉砂质泥岩。

(10) M_{18} 煤层

位于龙潭组一段中部，上距 M_{16} 煤层 30m，下距玄武岩顶界 16m，煤层层位稳定，见煤点 2 个，煤厚 0.79-0.82m，平均 0.81m，为单层结构。全区可采的

稳定煤层。顶板为粉砂质泥岩，底板为泥岩。

大沟煤矿可采煤层的主要煤质特征是：中等挥发分、特强粘结性、中—低灰、低硫、低磷、高一特高热值煤，煤类属 JM25。从煤质分析结果各项指标均符合炼焦用煤的质量标准。经洗选后洗煤炼焦、中尾煤可作动力用煤。

7. 计算实施过程

本项目计算自 2021 年 9 月 26 日至 2023 年 3 月 30 日止，共分为以下四个阶段：

（1）项目洽谈阶段：由云南省自然资源厅通过公开招标方式确定为 2021 年矿业权出让收益（价款）退还评估工作，2021 年 9 月 26 日，云南省自然资源厅与本公司签订了《云南省省级政府采购合同书》（合同编号：4530000HT202106746）。2022 年 1 月 21 日本公司接受云南省自然资源厅委托承接曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿采矿权价款退还计算。

（2）尽职调查阶段：2022 年 1 月 22 日—2023 年 3 月 15 日，由本公司有关人员组成评估小组，评估人员通过电话询证，首先听取矿山负责人对矿权的基本情况介绍，收集与评估对象退还价款有关的资料，对矿业权人提供的退还价款相关的材料进行了核实。

（3）计算阶段：2023 年 3 月 16 日至 2023 年 3 月 29 日，依据收集的相关资料，进行归纳、整理，查阅有关法律、法规，调查价款缴纳情况，按照云国土资[2015]76 号文的规定，对退还价款进行计算，编写计算说明，对计算说明和计算结果内部复核。

（4）提交计算结果阶段：于 2023 年 3 月 30 日向云南省自然资源厅提交计算说明和计算结果。

8. 资料评述

8.1 价款评估报告评述

2011 年 6 月 20 日，北京恩地科技发展有限责任公司提交了《云南省富源县大河镇大沟煤矿采矿权评估报告》（恩地矿评字[2011]第 20620 号）（以下

简称“采矿权评估报告”）。“采矿权评估报告”于 2011 年 9 月 22 日经云南省国土资源厅以《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2011]第 190 号）进行了备案。

“采矿权评估报告”可以作为本次价款退还计算的基础资料。

8.2 资源储量核实报告评述

云南地质工程勘察有限公司于 2006 年 11 月编制了《云南省富源县大河镇大沟煤矿资源储量补充核实报告》（以下简称“2006 年补充核实报告”）该“2006 年补充核实报告”经曲靖市土地矿业权评估事务所组织专家评审，取得了《〈云南省富源县大河镇大沟煤矿资源储量补充核实报告〉评审意见书》（曲市矿评储字[2006]453 号），并经曲靖市国土资源局备案，取得了《关于〈云南省富源县大河镇大沟煤矿资源储量补充核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》（曲国土资储备字[2006]453 号）。

云南省地质工程勘察总公司于 2009 年 4 月编制了《云南省富源县大沟煤矿资源储量核实报告》（以下简称“2009 年储量核实报告”）。该“2009 年储量核实报告”经曲靖市土地矿业权评估事务所组织专家评审，取得了《〈云南省富源县大沟煤矿资源储量核实报告〉评审意见书》（曲市矿评储字[2009]287 号），并经曲靖市国土资源局备案，取得了《关于〈云南省富源县大沟煤矿资源储量核实报告〉矿产资源储量评审备案证明》（曲国土资储备字[2009]287 号）。

云南省地质矿产勘查开发局第一地质大队于 2010 年 11 月编制了《云南省富源县大沟煤矿勘探报告》（以下简称“2010 年勘探报告”）。该“2010 年勘探报告”经云南省国土资源厅矿产资源储量评审中心组织专家评审，取得了《〈云南省富源县大沟煤矿勘探报告〉评审意见书》（云国土资矿评储字[2011]52 号），并经云南省国土资源厅备案，取得了《关于〈云南省富源县大沟煤矿勘探报告〉矿产资源储量评审备案证明》（云国土资储备字[2011]80 号）。

“2006 年补充核实报告”、“2009 年储量核实报告”、“2010 年勘探报告”及其评审备案文件可以作为本次价款退还计算相关参数的选取依据。

8.3 开发利用方案评述

江苏省第一工业设计院有限责任公司于 2011 年 4 月编制了《富源县大河镇大沟煤矿矿产资源开发利用方案》（以下简称“开发利用方案”），该“开发利用方案”由曲靖市土地矿业权评估事务所组织专家进行评审，并取得了《矿产资源开发利用方案评审备案登记表》（（云）矿开备[2011]0082 号）。“开发利用方案”可以作为本次价款退还计算相关参数的选取依据。

8.4 停产关闭时间资料评述

根据《中共富源县委办公室 富源县人民政府办公室关于印发富源县煤炭行业化解过剩产能实现脱困发展实施方案的通知》（富办发[2016]46 号），确定大沟煤矿为 2016 年煤炭行业化解过剩产能关闭退出的矿井（详见附件八：P10）。

根据富源县能源局 2022 年 9 月 1 日出具的《富源县能源局关于曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿停产和关闭时间的情况说明》（详见附件九：P1-2），大沟煤矿于 2011 年 4 月 17 日第一次停产整顿，2011 年 7 月 15 日复产；2011 年 11 月 11 日第二次停产，直到 2012 年 5 月 25 日复产；2013 年 11 月 21 日云南煤矿安全监察局曲靖监察分局要求大沟煤矿停止井下采掘，直到 2014 年 2 月 24 日恢复生产；2014 年 4 月 16 日因政府文件第四次停产，直到 2016 年 9 月 10 日煤矿关闭。

2021 年 7 月 30 日，云南省自然资源厅发布了《云南省自然资源厅关于注销关闭退出煤矿采矿许可证的公告（第一批）》，大沟煤矿采矿权注销（详见附件十：P4）。

曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿停产关闭时间符合矿山实际，本次计算依据上述文件确定煤矿停产、关闭时间。

9. 退还采矿权价款计算公式

曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿采矿权属于富源县 2016 年煤炭产业化解过剩产能关闭退出煤矿，根据《财政部国土资源部关于进一步做好政策性关闭矿山企业缴纳矿业权价款退还工作的通知》（财建[2016]110 号）、《云南省国土资源厅关于做好政策性关闭矿山矿业权价款退还等有关工作的通知》（云国土资[2018]97 号）相关规定，可以退还剩余资源

储量的采矿权价款。

《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76号）第二条（一）款规定：“采矿权人申请退还价款，按已评估利用的剩余可采储量占已评估利用的可采储量的比例，确定应退还的矿业权价款”。其计算公式为：

退还的矿业权价款＝已评估备案的矿业权价款×已评估利用的剩余可采储量÷已评估利用的可采储量

10. 计算参数的确定

关于各参数的取值说明如下：

10.1 已评估备案的采矿权价款

根据《矿业权评估报告备案证明》（云国土资矿评备字[2011]第190号）和《云南省非税收入收款收据（单位执收）》（No 0000307876、No 0008204111、No 0022267812、No 0022271459、No 0034542537、No 0034542538），大沟煤矿采矿权评估价款为2699.58万元，矿业权人已全部缴清（详见附件十一：P13—17）。

10.2 已评估利用的可采储量

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76号），已评估利用的可采储量根据原价款评估报告、备案证明或确认文件确定。

2011年北京恩地科技发展有限责任公司对划定矿区范围内需要处置的价款进行评估，参与评估矿区范围内保有资源储量1510万吨，利用资源储量1332.40万吨，可采储量894.14万吨，评估计算服务年限30年内动用可采储量630万吨（全部归为新扩区）对应的采矿权评估值为2646.93万元（详见附件十一：P2）。

大沟煤矿采矿权价款2699.58万元，分为两部分，一部分为新扩区内采矿权价款2646.93万元，另一部分为原采矿权范围内价款，原采矿权价款按占用

国家 E 级储量预测区范围 0.322km²，单位面积价款 163.50 万元/km² 计算，采矿权价款 52.65 万元。

即已评估利用的可采储量为上述新扩区范围内参与评估计算可采储量 630 万吨。

10.3 已评估利用的剩余可采储量

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76 号），已评估利用的剩余可采储量计算公式如下：

已评估利用的剩余可采储量＝已评估利用的可采储量－已动用的可采储量

上式中已动用的可采储量采用下列公式计算：

已动用的可采储量＝开采动用资源储量×核定采区回采率

10.3.1 开采动用资源储量

大沟煤矿于 2016 年 9 月 10 日关闭，即开采动用资源储量为价款评估储量估算基准日 2006 年 9 月 30 日至 2016 年 9 月 10 日期间动用资源储量。

根据《富源县能源局关于曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿停产和关闭时间的情况说明》，大沟煤矿分别于 2011 年 4 月 17 日-2011 年 7 月 14 日、2011 年 11 月 11 日-2012 年 5 月 24 日、2013 年 11 月 21 日-2014 年 2 月 24 日、2014 年 4 月 16 日-2016 年 9 月 10 日停产。

除上述停产期外，本次价款退还计算动用量分以下五段。

序号	时间段	备注
1	2006 年 9 月 30 日至 2009 年 3 月 31 日	根据储量核实报告计算动用量
2	2009 年 4 月 1 日至 2011 年 4 月 16 日	根据采矿许可证证载计算动用量
3	2011 年 7 月 15 日至 2011 年 11 月 10 日	根据采矿许可证证载计算动用量
4	2012 年 5 月 25 日至 2013 年 11 月 20 日	根据采矿许可证证载计算动用量
5	2014 年 2 月 25 日至 2014 年 4 月 15 日	根据采矿许可证证载计算动用量

（1）2006 年 9 月 30 日至 2009 年 3 月 31 日期间动用资源储量

根据《云南省国土资源厅关于统一矿业权价款评估时剩余（保有）资源储量估算基准日规定的通知》（云国土资储[2009]46 号），储量核实基准日至 2006

年 9 月 30 日期间的动用资源储量，在经国土资源行政主管部门评审备案通过的矿产资源储量报告中单列（或明确）的，以其为依据；否则，按采矿许可证上所规定的生产规模进行换算确定。

“2006 年补充核实报告”和“2009 年储量核实报告”储量核实范围为原采矿许可证范围，根据“2006 年补充核实报告”，截止 2006 年 9 月 30 日大沟煤矿原矿区范围累计动用资源储量为 249.27 万吨（详见附件十二：P7）。根据“2009 年储量核实报告”评审意见书，截止 2009 年 3 月 31 日大沟煤矿原矿区范围累计动用资源储量为 255.26 万吨（详见附件十三：P11）。则 2006 年 9 月 30 日至 2009 年 3 月 31 日期间 2.58 年（ $=2+7\div12$ ），大沟煤矿原矿区范围累计动用资源储量为 5.99 万吨（ $=255.26-249.27$ ）。

“2010 年勘探报告”储量核实范围为划定矿区范围，截止 2010 年 9 月 30 日矿山以往动用资源储量为 78 万吨，新扩区未动用资源储量（详见附件十四：P10），因储量核实范围不同，且未对划定矿区范围内、外以往年份动用资源储量进行说明。同时，矿业权人未能提供其他相关资料，因此本次计算从谨慎性考虑，将上述动用的资源储量 5.99 万吨全部归于划定矿区范围内原采矿权动用资源储量。

（2）2009 年 4 月 1 日至 2014 年 4 月 15 日期间动用资源储量

根据《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》，原价款评估所依据的经评审备案的资源储量报告储量估算基准日至煤矿关闭期间，无其他经评审备案的资源储量核实报告，或按经评审备案的资源储量报告难以确定已开采动用资源储量的，依据矿业权人所持有的采矿许可证载明的生产规模及实际采区（采矿）回采率（综合回采率）确定已开采动用资源储量。计算公式为：

开采动用资源储量 = （采矿许可证载明的生产规模）采出原煤量 ÷ 实际采区（采矿）回采率

“2010 年勘探报告”储量核实基准日为 2010 年 9 月 30 日，报告中未对上一个储量核实基准日 2009 年 3 月 31 日至 2010 年 9 月 30 日期间动用量进行说

明，“2010 年勘探报告”难以确定大沟煤矿 2009 年 3 月 31 日至 2010 年 9 月 30 日期间已开采动用资源储量。

此外，“2010 年勘探报告”之后无其他经评审备案的资源储量核实报告。

因此，2009 年 4 月 1 日至 2014 年 4 月 15 日期间动用资源储量按照采矿许可证载明的生产规模及实际采区（采矿）回采率（综合回采率）确定已开采动用资源储量。

根据“云国土资〔2015〕76 号”文要求：实际采区（采矿）回采率按经评审备案的矿产资源储量报告列出的综合采区（采矿）回采率确定。根据“勘探报告”评审意见书，实际采区回采率为 74%（详见附件十四：P9）。

①2009 年 4 月 1 日至储量核实基准日 2010 年 9 月 30 日期间动用资源储量

根据“2009 年储量核实报告”评审意见书描述，2006 年 7 月由云南省国土资源厅为富源县大河镇大沟煤矿换发了采矿许可证，证号为 5300000630556，生产规模 6 万吨/年，有效期自 2006 年 7 月至 2009 年 7 月（详见附件十三：P4）。大沟煤矿 2009 年 8 月 1 日至 2009 年 9 月 3 日期间无采矿许可证，因无该阶段的停产证明，故考虑该时间段的动用资源储量与最近一期的采矿许可证生产规模一致，即生产规模 6 万吨/年。大沟煤矿 2009 年 9 月 4 日至储量核实基准日 2010 年 9 月 30 日期间的生产规模为 15 万吨/年（详见附件七：P11）。

则大沟煤矿 2009 年 4 月 1 日至 2009 年 9 月 3 日期间 0.42 年（ $=5 \div 12 + 3 \div 365$ ），动用资源储量为 3.41 万吨（ $=0.42 \times 6 \div 74\%$ ）；大沟煤矿 2009 年 9 月 4 日至储量核实基准日 2010 年 9 月 30 日期间 1.07 年（ $=1 + 27 \div 365$ ），动用资源储量为 21.69 万吨（ $=1.07 \times 15 \div 74\%$ ）。则 2009 年 4 月 1 日至、储量估算基准日 2010 年 9 月 30 日期间动用资源储量为 25.10 万吨（ $=3.41 + 21.69$ ）。

②2010 年 10 月 1 日至 2011 年 4 月 16 日期间动用资源储量

大沟煤矿 2010 年 10 月 1 日至 2011 年 4 月 16 日期间 0.54 年（ $=6 \div 12 + 16 \div 365$ ）动用资源储量按照证载生产规模 15 万吨/年计算（详见附件七：P1），实际采区回采率为 74%（详见附件十四：P9），期间动用资源储量为 10.95 万吨（ $=0.54 \times 15 \div 74\%$ ）。

③2011 年 7 月 15 日至 2011 年 11 月 10 日期间动用资源储量

大沟煤矿 2011 年 7 月 15 日至 2011 年 11 月 10 日期间 0.32 年 ($=3 \div 12 + 27 \div 365$) 动用资源储量按照证载生产规模 15 万吨/年计算 (详见附件七: P1), 实际采区回采率为 74% (详见附件十四: P9), 期间动用资源储量为 6.49 万吨 ($=0.32 \times 15 \div 74\%$)。

④2012 年 5 月 25 日至 2013 年 11 月 20 日期间动用资源储量

大沟煤矿 2012 年 5 月 25 日至 2013 年 11 月 20 日期间 1.49 年 ($=1 + 5 \div 12 + 27 \div 365$) 动用资源储量按照证载生产规模 15 万吨/年计算 (详见附件七: P1), 实际采区回采率为 74% (详见附件十四: P9), 期间动用资源储量为 30.20 万吨 ($=1.49 \times 15 \div 74\%$)。

⑤2014 年 2 月 25 日至 2014 年 4 月 15 日期间动用资源储量

大沟煤矿 2014 年 2 月 25 日至 2014 年 4 月 15 日期间 0.14 年 ($=1 \div 12 + 20 \div 365$) 动用资源储量按照证载生产规模 15 万吨/年计算 (详见附件七: P1), 实际采区回采率为 74% (详见附件十四: P9), 期间动用资源储量为 2.84 万吨 ($=0.14 \times 15 \div 74\%$)。

则大沟煤矿 2009 年 4 月 1 日至 2014 年 4 月 15 日期间动用资源储量为 75.58 万吨 ($=25.10 + 10.95 + 6.49 + 30.20 + 2.84$)。

综上所述, 大沟煤矿采矿权价款评估储量估算基准日 2006 年 9 月 30 日至 2014 年 4 月 15 日煤矿停产期间开采动用资源储量共计 81.57 万吨 ($=5.99 + 75.58$)。

10.3.2 核定回采率

核定采区 (采矿) 回采率按实际开采煤层的厚度, 根据《国土资源部关于煤炭资源合理开发利用“三率”指标要求 (试行) 的公告》(2012 年第 23 号) 确定。即对井工开采煤矿, 薄煤层 (<1.3 米)、中厚煤层 (1.3-3.5 米) 和厚煤层 (>3.5 米) 采区回采率 85%、80%和 75%。

对开采多层煤层的, 按实际开采各煤层的核定采区 (采矿) 回采率对实际

开采各煤层的开采动用资源储量加权平均确定。

或经评审备案的《开发利用方案》中设计的采区（采矿）回采率或《开发利用基础表》载明的采区（采矿）回采率确定。

根据“开发利用方案”及《矿产资源开发利用方案评审备案登记表》（（云）矿开备[2011]0082 号），核定回采率=设计可采储量÷（矿井工业储量-永久煤柱损失-保护煤柱损失），大沟煤矿矿井工业储量 1332.4 万吨，设计可采储量 852.39 万吨，永久煤柱损失量为 181.93 万吨，保护煤柱损失量为 104.38 万吨，经计算，各煤层综合回采率确定为 81.48%（=852.39÷（1332.4-181.93-104.38））（详见附件十七：P3-4）。

10.3.3 已评估利用的剩余可采储量计算

已动用的可采储量=开采动用资源储量×核定采区回采率

$$=81.57 \times 81.48\%$$

$$=66.47 \text{（万吨）}$$

已评估利用的剩余可采储量=已评估利用的可采储量-已动用的可采储量

$$=630-66.47$$

$$=563.53 \text{（万吨）}$$

计算过程详见附表三。

11. 退还采矿权价款计算过程

（1）大沟煤矿原采矿证占用大河 E 级储量区

本次价款退还计算，大沟煤矿原采矿证占用大河 E 级储量区已缴纳的采矿权价款 52.65 万元全额退还。

（2）除大沟煤矿原采矿证占用大河 E 级储量区以外部分

除大沟煤矿原采矿证占用大河 E 级储量区以外部分退还采矿权价款=除大沟煤矿原采矿证占用大河 E 级储量区以外部分已评估备案的矿业权价款×已评估利用的剩余可采储量÷已评估利用的可采储量

$$=2646.93 \times 563.53 \div 630.00$$

=2367.66（万元）

综上，本次价款计算退还采矿权价款为 2420.31 万元（=52.65+2367.66）。

12. 退还采矿权价款计算结果

经计算人员调查分析，按照《云南省国土资源厅云南省财政厅关于煤炭产业转型升级整合重组中直接关闭注销矿业权价款处置有关问题的通知》（云国土资[2015]76号）规定的计算公式和参数确定原则，计算出“曲靖市工投大沟煤业有限公司富源县大河镇大沟煤矿采矿权”应退还的采矿权价款为 2420.31 万元，大写人民币贰仟肆佰贰拾万叁仟壹佰元整。

计算过程详见附表二。

13. 特别事项说明

本次计算说明矿业权人未能提供大沟煤矿生产规模为 6 万吨/年，有效期自 2006 年 7 月至 2009 年 7 月的《采矿许可证》（证号：5300000630556），相关信息是从《〈云南省富源县大沟煤矿资源储量核实报告〉评审意见书》（曲市矿评储字[2009]287 号）查询而来，特提请报告使用者注意。

经矿业权人查询以及向县自然资源局咨询，未能找到《富源县大河镇大沟煤矿矿产资源开发利用方案》（江苏省第一工业设计院有限责任公司，2011 年 4 月）纸质版原件，仅能提供电子版，因此本次计算说明《富源县大河镇大沟煤矿矿产资源开发利用方案》（江苏省第一工业设计院有限责任公司，2011 年 4 月）缺少封面以及扉页盖章页，特提请报告使用者注意。

本计算结论是在独立、客观、公正的原则下做出的，本评估机构及参加本次计算人员与委托人及采矿权人之间无任何利害关系。

本计算说明提交委托人之后，采矿权人又发现新的材料，可能对计算结果产生明显影响时，委托人应及时另行委托本公司依据新材料重新计算。

本次计算工作中委托人及采矿权人及相关采矿权相关管理部门所提供的有关文件材料是本次计算的基础，相关文件材料提供方应对所提供的有关文件材料的真实性、合法性、完整性承担责任。

本计算说明含有若干附表和附件，附表是构成本计算说明的必要组成部分，与计算说明正文具有同等法律效力；附件是编制本次计算的重要依据。

本计算说明及计算结果经本评估机构法定代表人、矿业权评估师签名，并加盖评估机构评估报告公章及矿业权评估师专用章后生效。

14. 计算说明及计算结果的使用限制

本计算说明及计算结果仅供委托人用于本计算说明载明的目的和用途，不应同时用于或另行用于其他目的。

除法律法规规定以及相关当事方另有约定外，未征得本公司同意，本计算说明的全部或部分内容不得被摘抄、引用或者披露于公开媒体。未经委托方许可，本公司不会随意向任何单位、个人提供或公开。

本计算说明的复印件不具有任何法律效力。

15. 出具计算说明日

本计算说明的出具日期为 2023 年 3 月 30 日。

16. 评估机构和评估责任人

法定代表人: 

矿业权评估师:    

云南俊成矿业权评估有限公司
二〇二三年三月三十日

